



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-12102021-230384
CG-DL-E-12102021-230384

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3877]
No. 3877]

नई दिल्ली, मंगलवार, अक्टूबर 12, 2021/ आश्विन 20, 1943
NEW DELHI, TUESDAY, OCTOBER 12, 2021/ ASVINA 20, 1943

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 12 अक्टूबर, 2021

का.आ. 4224(अ).—केन्द्रीय सरकार ने राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय, की अधिसूचना संख्या का.आ. 4851(अ) दिनांक 31 दिसंबर 2020 जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग-II, खण्ड 3, उपखण्ड (ii), में प्रकाशित की गई थी, द्वारा मध्य प्रदेश राज्य के इन्दौर जिले में नवीन प्रस्तावित राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या एन.एच.59ए ग्रीनफील्ड संरक्षण संयोजकता से इन्दौर-हरदा मार्ग कि.मी. 0+000 से कि.मी. 29+130 [अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) अनुविभागकम्पेल खुडेल], जिला इंदौर तके के भू-खण्ड के निर्माण (चौड़ा करने/दो-चार लेन का बनाने, आदि), उसके बाईपासों का अनुरक्षण, प्रबंध और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख "15 जनवरी 2021" को "राज एक्सप्रेस" और "फ्री प्रेस" दोनों में प्रकाशित किया गया था ;

और आक्षेप प्राप्त हुए थे और सक्षम प्राधिकारी ने उन पर विचार कर लिया है और आक्षेपों को अननुज्ञात कर दिया है ;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

अनुसूची

मध्य प्रदेश राज्य के इन्दौर जिले में नवीन प्रस्तावित राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या एन.एच.59ए ग्रीनफील्ड संरेखण संयोजकता से इन्दौर-हरदा मार्ग कि.मी. 0+000 से कि.मी. 1+200 [अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) अनुविभाग कम्पेल खुडेल] तक (चौड़ा करने/दो-चार लेन का बनाने, आदि), जिसमें उसके बाईपासों का निर्माण एवं पुनःसंरेखण भी सम्मिलित के लिए भू-अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण।

राज्य का नाम: मध्य प्रदेश		जिले का नाम: इंदौर			
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी/हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
	तालुक का नाम: इंदौर				
	गांव का नाम: कनाडिया				
1	34	निजी	सिंचित	0.377	युनुस पिता यासीन अपाक यासिन पिता अनार जी नायता (३४)
2	35	निजी	सिंचित	0.735	नबीबक्ष पिता छीता नायता (३५/१/१)
3	36	सरकारी	असिंचित	0.133	सरकारी चारागाह (३६)
4	38	निजी	सिंचित	0.2	मेसर्स केसेंड्रा रियल्टी प्रा. लि. कार्पो. ऑफिस 6 फ्लोर ट्रेजर आयलेन्ड 11 तुकोगंज मेनरोड इन्दौर

					(३८/१)
5	38	निजी	सिंचित	0.274	दीप ज्योति गृह निर्माण सह संस्था मर्या. तर्फे अध्यक्ष सुरेशकुमार पिता भूरालाल बडज्याता (३८/२)
6	39	निजी	सिंचित	0.291	दीप ज्योति गृह निर्माण सह संस्था मर्या. तर्फे अध्यक्ष सुरेशकुमार पिता भूरालाल बडज्याता (३९/१, ३९/३)
7	39	निजी	सिंचित	0.56	मेसर्स केसेंड्रा रियल्टी प्रा. लि. कार्पो. ऑफिस 6 फ्लोर ट्रेजर आयलेन्ड 11 तुकोगंज मेनरोड इन्दौर (३९/२)
8	40	निजी	सिंचित	0.22	प्रेमचन्द्र पिता मन्नालाल गोयल पता 13/3 मनोरमागंज इन्दौर (४०/१/१)
9	40	निजी	सिंचित	0.382	केसेन्दरा रीयल्टी प्रायवेट लिमि तर्फे अधिकृत हस्ता कर्ता विनोद पिता श्याम शर्मा नि 38/2 पारसी मोहल्ला इन्दौर (४०/१/२)
10	40	निजी	सिंचित	0.2	नन्दराम पिता जगन्नाथ देवराम लक्ष्मीनारायण व नारायण पिता भेरा पन्नाबाई बैवा हीरालाल हिस्सा 1085 व पर्ल एगोटेक तर्फे पार्टनर मोहन पि. इन्दरसिंह सेंगर नि 5 काटस देव नगर, इन्दौर रिकीन पिता राजेश तलाटी नि मेन स्ट्रीट महु जिला इन्दौर हिस्सा 1.081 हेक्टर (४०/२)
11	40	निजी	सिंचित	0.273	मेसर्स केसेंड्रा रियल्टी प्रा. लि. कार्पो. ऑफिस 6 फ्लोर ट्रेजर आयलेन्ड 11 तुकोगंज मेनरोड इन्दौर (४०/५)
12	40	निजी	सिंचित	0.542	मेसर्स केसेंड्रा रियल्टी प्रा. लि. कार्पो. ऑफिस 6 फ्लोर ट्रेजर आयलेन्ड 11 तुकोगंज मेनरोड इन्दौर (४०/६)

13	41	सरकारी	असिंचित	0.331	सरकारी चारागाह (४१)
14	42	निजी	सिंचित	0.087	मेसर्स केसेड्रा रियल्टी प्रा. लि. कार्पो ऑफिस 6 फलार ट्रेजर आयलेन्ड 11 मुकागंज मेनरोड इन्दौर (४२)
15	46	सरकारी	असिंचित	0.021	सरकारी (४६)
16	53	निजी	सिंचित	0.406	रसीद अनवर पिता बाबू (५३/१)
17	53	निजी	सिंचित	0.35	आशाबाई पति सन्तोष कलोता (५३/२)
18	58	निजी	सिंचित	0.356	रसीद अनवर पिता बाबू (५८/१)
19	58	निजी	सिंचित	0.056	रसीद अनवर पिता बाबू (५८/२)
20	59	सरकारी	असिंचित	0.045	शासकीय चरनोई (५९)
गांव का नाम: खजराना					
21	241	सरकारी	असिंचित	0.046	सरकारी (२४१)
22	242/4	निजी	असिंचित	0.102	इनसाईट होटल एंड लीजियर प्रा.लि. तर्फे राजेश खन्ना वर्तमान अधिकृत प्रतिनिधि रोहित मल्होत्रा पिता परिवर्तित भू राजस्व 1177650/प्रतिवर्ष पता 243/2 खजराना इन्दौर (२४२/४)
23	245	निजी	असिंचित	0.22	इनसाईट होटल एंड लीजियर प्रा.लि. तर्फे राजेश खन्ना वर्तमान अधिकृत प्रतिनिधि रोहित मल्होत्रा पिता परिवर्तित भू राजस्व 1177650/प्रतिवर्ष पता 243/2 खजराना इन्दौर (२४५)
24	246	सरकारी	असिंचित	0.227	सरकारी अन्य (२४६)
25	247/5	निजी	असिंचित	0.025	यशोदाबाई पति रामनारायण कुलमी (२४७/५/मिन-१)

26	247/6	निजी	असिंचित	0.036	कु. नेहा पिता डॉ सुरेश खरोड पता 7 गीता हास्पिटल डायवर्शन रोड बडनगर इन्दौर (२४७/६/मिन-१)
27	247/7	निजी	असिंचित	0.01	डॉ वनिता पति डॉ सुरेश खरोड पता 7 गीता हास्पिटल डायवर्शन रोड बडनगर इन्दौर (२४७/७/मिन-१)
28	248/1/1	निजी	सिंचित	0.121	इनसाईट होटल एंड लीजियर प्रा.लि. तर्फे राजेश खन्ना वर्तमान अधिकृत प्रतिनिधि रोहित मल्होत्रा पिता परिवर्तित भू राजस्व 1177650/प्रतिवर्ष पता 243/2 खजराना इन्दौर (२४८/१/१/मिन-१)
			कुल	6.626	

[F.No. NHAI/PIU/IND/karnawad green field 3a/2019/3D]

राजेश गुप्ता, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS
NOTIFICATION

New Delhi, the 12th October, 2021

S.O. 4224(E).—Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways number S.O. 4851(E), dated 31 December 2020 Published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intention to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening /Two-Four/-laning, etc.), construction of bypasses, maintenance, management and operation of Newly proposed National Highway No 59A Greenfield alignment for connectivity from Indore to Harda on NH 59A From Km. 0+000 to 29+130 km [Sub-Divisional Officer (Revenue) Kampel Khudel Indore] in the District of Indore in the State of Madhya-Pradesh .

And whereas the substance of the said notification has been published in “Free Press ” and “Raj Express” both dated 15 January 2021; under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas objections have been received and the same have been considered and disallowed by the Competent Authority;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land

specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired with or without structure falling within the stretch of land from Newly proposed Greenfield alignment Section **Indore - Harda** Section of National Highway Number NH 59A in the stretch of land From **Km. 0+000 to 1+200 km** [Sub-Divisional Officer (Revenue) **Kampel Khudel Indore**] in District Indore in the State of Madhya Pradesh

State: MADHYA PRADESH			District: INDORE		
Sr. No.	Survey Number	Type of Land	Nature of Land	Area in Hectare	Name of the Land Owner/Interested Person Part Survey No.
1	2	3	4	5	6
	Taluk: Indore				
	Village: Kanadiya				
1	34	Private	Irrigated	0.377	Yunus S/o Yashin Apak Yashin S/o Annar ji Nayat 34
2	35	Private	Irrigated	0.735	Nbibaksha S/o Chheta Nayta 35/1/1
3	36	Government	Unirrigated	0.133	Government Charagah 36
4	38	Private	Irrigated	0.2	Mesars Kesedra Realty pvt.ltd Cop.Office 6 Floor treasure island 11 Tukoganj Mainroad Indore 38/1
5	38	Private	Irrigated	0.274	Deep jyoti Grah nirman Sah Santha My. Tarfe director Sureshkumar S/o Bhuralal Badjatya 38/2
6	39	Private	Irrigated	0.291	Deep jyoti Grah nirman Sah Santha My. Tarfe director Sureshkumar S/o Bhuralal Badjatya 39/1, 39/3
7	39	Private	Irrigated	0.56	Mesars Kesedra Realty pvt.ltd Cop.Office 6 Floor treasure island 11 Tukoganj Mainroad Indore 39/2
8	40	Private	Irrigated	0.22	Premchand S/o Mannalal Goyal Address 13/3 Manoramaganj Indore 40/1/1
9	40	Private	Irrigated	0.382	Kasendra Realty Pvt Ltd. Tarfe Authorthy by Vinod S/o Shyam Sharma Address 38/2 Parsi mohalla Indore 40/1/2
10	40	Private	Irrigated	0.2	Nanadram S/o Jagannath Devram

					Laxminarayan and Narayan S/o Bhera Pannabai Widow Heeralal Hissa 1085 and pearl agrotech tarfe Partner Mohan S/o Indarsingh sengar Niwasi 5 Katas dev nagar Indore Rikeen S/o Rajesh Talati niwasi Main Street Mahu District Indore Hinssa 1.081 Hec. 40/2
11	40	Private	Irrigated	0.273	Mesars Kesedra Realty pvt.ltd Cop.Office 6 Floor treasure island 11 Tukoganj Mainroad Indore 40/5
12	40	Private	Irrigated	0.542	Mesars Kesedra Realty pvt.ltd Cop.Office 6 Floor treasure island 11 Tukoganj Mainroad Indore 40/6
13	41	Government	Unirrigated	0.331	Government Charagah 41
14	42	Private	Irrigated	0.087	Mesars Kesedra Realty pvt.ltd Cop.Office 6 Floor treasure island 11 Tukoganj Mainroad Indore 42
15	46	Government	Unirrigated	0.021	Government 46
16	53	Private	Irrigated	0.406	Rasheed Anvar S/o Babu 53/1
17	53	Private	Irrigated	0.35	Ashabai W/o Santosh Kalota 53/2
18	58	Private	Irrigated	0.356	Rasheed Anvar S/o Babu 58/1
19	58	Private	Irrigated	0.056	Rasheed Anvar S/o Babu 58/2
20	59	Government	Unirrigated	0.045	Government Charagah 59
	Village: Khajrana				
21	241	Government	Unirrigated	0.046	Government 241
22	242/4	Private	Unirrigated	0.102	Inside Hotel And Leejiyar Pvt. Ltd Tarfe Rajesh Khanna Current authorized representative Rohit Malhotra S/o Divirson Land Rajasav 1177650/per year Address 243/2 Khajeana Indore 242/4
23	245	Private	Unirrigated	0.22	Inside Hotel And Leejiyar Pvt. Ltd Tarfe Rajesh Khanna Current authorized representative Rohit Malhotra S/o Divirson Land Rajasav 1177650/per year Address 243/2 Khajeana Indore 245
24	246	Government	Unirrigated	0.227	Government other 246
25	247/5	Private	Unirrigated	0.025	Yashodabai W/o Ramnarayan Kulmi 247/5/मिन-1

26	247/6	Private	Unirrigated	0.036	Ku. Neha D/o Dr. Suresh Kharod Address 7 geeta Hospital Daiversion Road Badnagar Indore 247/6/मिन-1
27	247/7	Private	Unirrigated	0.01	Dr. Vanita W/o Dr. Suresh Karod Address 7 geeta Hospital Daiversion Road Badnagar Indore 247/7/मिन-1
28	248/1/1	Private	Irrigated	0.121	Inside Hotel And Leejiyar Pvt. Ltd Tarfe Rajesh Khanna Current authorized representative Rohit Malhotra S/o Divirsion Land Rajasav 1177650/per year Address 243/2 Khajeana Indore 248/1/1/मिन-1
			TOTAL	6.626	

[F. No. NHAI/PIU/IND/karnawad green field 3a/2019/3D]

RAJESH GUPTA, Director